

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Gemerských Tepliciach
zo dňa 01.02.2023
o 15.30 hodine v kancelárii Obecného úradu
v časti obce Jelšavská Teplica.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu.
4. Kontrola prijatých uznesení.
5. Pozemkové úpravy – informácie.
6. Informácia o platbách za el. energiu, plyn.
7. Prístavba požiarnej zbrojnice.
8. 210. výročie narodenia Samuela Tomášika
9. Rôzne.
10. Diskusia.
11. Záver.

V bode 1 Zasadnutie otvorila starostka obce Mgr. Laura Durančíková, ktorá privítala prítomných.

V bode 2 Za zapisovateľku starostka obce určila: Mgr. Miroslavu Čorbovú.
Za overovateľov zápisnice starostka obce určila: Jaroslava Ferencíka
Bc. Jaroslava Vargu.

V bode 3 Starostka obce Mgr. Laura Durančíková prečítala program zasadnutia OZ. Do bodu rôzne bolo zo strany starostky obce doplnené voľba hlavného kontrolóra obce. Obecné zastupiteľstvo schválilo program zasadnutia.

Hlasovanie	Počet	Meno a priezvisko poslancov
Za:	4	Ondrej Baláž, Mgr. Miroslava Čorbová, Jaroslav Ferencík, Bc. Jaroslav Varga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Marián Fabo

V bode 4 Starostka obce oboznámila poslancov OZ s prijatými uzneseniami z predošlého zasadnutia OZ.

V bode 5 Starostka obce predstavila poslancom OZ pracovníčky z OÚ RA p. Ing. Frandelovú a Ing. Kiňovú, ktoré majú na starosti pozemkové úpravy v rámci prebiehajúcej konsolidácie pozemkov v katastrálnom území našej obce. Pracovníčky z OÚ RA oboznámili poslancov OZ s celým procesom konsolidácie pozemkov ako aj s plánovanými pozemkovými úpravami, ktoré

sa týkajú pozemkom vo vlastníctve obce. Podľa vyjadrenia pracovníčok by pozemkové úpravy mali prebiehať približne do marca 2024.

Obecné zastupiteľstvo v GT berie na vedomie odprezentované informácie o pozemkových úpravách.

V bode 6 Starostka obce informovala poslancov OZ o navýšených preddavkových platbách za elektrinu a zemný plyn. V porovnaní s minulým rokom 2022, v ktorom mala obec zálohové platby stanovené štvrťročne v sume 988,-€, nám za to isté obdobie navýšili platby na sumu 3.716,-€. Na základe posledného vyúčtovania plynu mala obec za minulý rok preplatok na spotrebe plynu vo výške približne 600,-€. Za OcÚ Gemerský Milhošť bola podaná reklamácia za elektrinu na zle odpísaný konečný stav, ktorá doposiaľ ešte nebola vyriešená. V porovnaní s minulým rokom taktiež došlo k navýšeniu zálohových platieb za plyn a to: v Gemerskom Milhošti zo sumy 592,96,-€ na sumu 957,00,-€ a v Jelšavskej Teplici zo sumy 1.151,75,-€ na sumu 2.618,-€.

Starostka obce ďalej informovala, že zo strany štátu doposiaľ neprišlo žiadne usmernenie o preplácaní zvýšených nákladov na energie, ktoré boli medializované a preto požiadala obecné zastupiteľstvo v rámci šetrenia o prehodnotenie návrhu na vypínanie verejného osvetlenia v nočných hodinách v oboch častiach obce.

Obecné zastupiteľstvo schválilo vypínanie pouličného verejného osvetlenia v čase od 23.00 hod. do 4.00 hod. rannej nasledujúceho dňa v oboch častiach obce.

Dátum vypnutia verejného osvetlenia v nočných hodinách bude obyvateľom obce oznámený prostredníctvom miestneho rozhlasu.

Hlasovanie	Počet	Meno a priezvisko poslancov
Za:	4	Ondrej Baláž, Mgr. Miroslava Čorbová, Jaroslav Ferencík, Bc. Jaroslav Varga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Marián Fabo

Poslankyňa Mgr. Miroslava Čorbová poukázala v súvislosti s navýšenými platbami za energie o potrebe vypracovania nového dodatku k nájomnej zmluve s majiteľom potravín p. Urbanom v obci Gemerský Milhošť, nakoľko podmienky uvedené v nájomnej zmluve o platbe za energie už nie sú aktuálne.

Poslanec Bc. Jaroslav Varga požiadal obecné zastupiteľstvo vo veci STO Gemerské Teplice o možnosti ponechať dohrať členov STO súťaž, do ktorej sa prihlásili, nakoľko im chýba už len pár zápasov a súťaž bude ukončená.

Obecné zastupiteľstvo schválilo pokračovanie činnosti STO a jeho účasť v súťaži.

V bode 7 Vo veci Prístavby požiarnej zbrojnice starostka obce predložila návrh na uzatvorenie dodatku č. 1 k zmluve o dielo zo dňa 24.11.2021 uzavretej s firmou DOM-PLAST, s.r.o., Rimavská Sobota, ktorým by došlo k predĺženiu lehoty na odovzdanie diela, nakoľko táto lehota už vypršala k 31.12.2022. Uvedeným návrhom dodatku by došlo k zmene bodu IV. Spôsob a čas plnenia v pôvodnej zmluve o dielo v bode 4.1. v ktorom, sa zhotoviteľ zaväzuje, že zhotoví a dodá predmet zmluvy do 30.06.2023. Súčasne by došlo aj k zmene v bode VI. Platové podmienky, v ktorom sa objednávateľ zaväzuje uhradiť zvyšnú sumu 6 743,77,- € do 7 kalendárnych dní od odovzdania zhotoveného diela objednávateľovi, ako aj k zmene bodu VII. Zmluvné pokuty v bode 7.2. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že vzhľadom na zmenu dátumu

zhotovenia diela, ku ktorej došlo v dôsledku objektívnych okolností nezavinených zhotoviteľom, si objednávateľ nebude voči zhotoviteľovi uplatňovať žiadne sankcie za nedodanie diela v pôvodne dohodnutom termíne.

V tejto veci poslanec Ondrej Baláž vzniesol námietku, že po oboznámení sa s projektovou dokumentáciou prístavby požiarnej zbrojnice na pracovnej porade konanej dňa 11.01.2023 na OcÚ v Jelšavskej Teplici, kde bol prítomný aj majiteľ stavebnej firmy, namietal, že stavba sa nerealizuje podľa projektovej dokumentácie a nie sú dodržané podmienky protipožiarnej ochrany, v dôsledku čoho môže byť problém pri kolaudácii stavby. Majiteľ stavebnej firmy sa na uvedenom pracovnom stretnutí pred všetkými prítomnými vyjadril, že dodrží podmienky protipožiarnej ochrany a stavbu odovzdá v súlade s projektom. Na základe uvedených skutočností poslanec požiadal starostku o konzultáciu so stavebným úradom a zástupcami hasičov, či táto stavba prejde kolaudáciou v tomto stave.

V bode 8 Starostka obce informovala obecné zastupiteľstvo o blížiacich sa oslavách 210. výročia narodenia Samuela Tomášika, ktoré sa majú konať po dohode s Maticou slovenskou v našej obci za spolupráci Základnej školy Sama Tomášika v Lubeníku a Evanjelickej cirkvi. Oslavy by sa mali konať dňa 12.02.2023 (nedeľu) so začiatkom o 10.00 hod. a očakáva sa prítomnosť okolo 100 hostí. Oslavy začnú v miestnom evanjelickom kostole v Jelšavskej Teplici a potom sa prejde na faru, kde sa narodil. Navštívi sa pamätná izba a nakoniec bude pripravené malé občerstvenie v sále obecného úradu. Základná škola Sama Tomášika Lubeník zabezpečí obed pre hostí a celkové občerstvenie.

Obecné zastupiteľstvo schválilo konanie osláv pri príležitosti 210. výročia narodenia Samuela Tomášika v obci Jelšavská Teplica ako aj finančný príspevok vo výške 250,-€ na výdavky.

Hlasovanie	Počet	Meno a priezvisko poslancov
Za:	4	Ondrej Baláž, Mgr. Miroslava Čorbová, Jaroslav Ferencík, Bc. Jaroslav Varga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Marián Fabo

V bode 9

1/ Starostka obce informovala obecné zastupiteľstvo o novej voľbe hlavnej kontrolórky obce, nakoľko súčasná kontrolórka p. Tomšíková podala k 01.03.2023 výpoveď z rodinných dôvodov. Súčasne navrhla obecnému zastupiteľstvu pre kontrolórku obce odmenu vo výške 25,-€ za každé zastupiteľstvo, ktorého sa zúčastnila v roku 2022.

Obecné zastupiteľstvo schválilo odmenu hlavnej kontrolórky obce vo výške 25,-€ za každé zastupiteľstvo, ktorého sa zúčastnila v roku 2022.

Hlasovanie	Počet	Meno a priezvisko poslancov
Za:	4	Ondrej Baláž, Mgr. Miroslava Čorbová, Jaroslav Ferencík, Bc. Jaroslav Varga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Marián Fabo

Starostka obce oboznámila obecné zastupiteľstvo s termínom voľby hlavného kontrolóra, ktorý bude na najbližšom zastupiteľstve dňa 22.03.2023. Nový kontrolór nastúpi do funkcie k 01.04.2023. Rozsah pracovného času hl. kontrolóra bol určený na 0,1 t.j. 16 hodín mesačne. Starostka obce oboznámila obecné zastupiteľstvo podrobne so stanovenými predpokladmi na výkon funkcie a náležitosťami prihlášky.

Obecné zastupiteľstvo schválilo vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Gemerské Teplice na 22.03.2023, predpoklady na výkon funkcie a náležitosti prihlášky.

Hlasovanie	Počet	Meno a priezvisko poslancov
Za:	4	Ondrej Baláž, Mgr. Miroslava Čorbová, Jaroslav Ferencík, Bc. Jaroslav Varga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Marián Fabo

V bode 10

1/ Poslanec Jaroslav Ferencík sa informoval o termíne výrubu označených stromov v časti obce Jelšavská Teplica popri ceste, nakoľko od 01.04.2023 začne vegetačné obdobie a potom sa to už nebude môcť realizovať. Starostka obce informovala, že na výrub týchto stromov je potrebný súhlas BBSK, ktorý je vlastníkom týchto pozemkov. Súčasne by bolo potrebné potom vysadiť rovnaký počet nových stromov a nemáme na to teraz finančné prostriedky.

2/ Starostka obce informovala obecné zastupiteľstvo o potrebe opravy havarijného stavu na streche kultúrneho domu v Jelšavskej Teplici. Obecné zastupiteľstvo schválilo opravu strechy na kultúrnom dome v časti Jelšavská Teplica v nevyhnutnom rozsahu.

Hlasovanie	Počet	Meno a priezvisko poslancov
Za:	4	Ondrej Baláž, Mgr. Miroslava Čorbová, Jaroslav Ferencík, Bc. Jaroslav Varga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Marián Fabo

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný. Starostka obce sa poďakovala všetkým prítomným za účasť a zasadnutie ukončila.

Zapisovateľka: Mgr. Miroslava Čorbová,

Mgr. Laura Durančíková
starostka obce

Overovatelia: Jaroslav Ferencík
Bc. Jaroslav Varga

V Gemerských Tepliciach, dňa:01.02.2023

Uznesenie č. 1/2023

Obecné zastupiteľstvo v Gemerských Tepliciach

s c h v a ľ u j e

program zasadnutia OZ doplnený v bode Rôzne o bod – Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Gemerské Teplice.

Hlasovanie	Počet	Meno a priezvisko poslancov
Za:	4	Ondrej Baláž, Mgr. Miroslava Čorbová, Jaroslav Ferencik, Bc. Jaroslav Varga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní	1	Marian Fabo

Uznesenie podpísané dňa: 06.02.2023

Mgr. Laura Durančíková

Vyvesené dňa: 06.02.2023

starostka obce

Uznesenie č. 2/2023

Obecné zastupiteľstvo v Gemerských Tepliciach

b e r i e n a v e d o m i e

odprezentované informácie o pozemkových úpravách.

Uznesenie podpísané dňa: 06.02.2023

Mgr. Laura Durančíková

Vyvesené dňa: 06.02.2023

starostka obce

Uznesenie č. 3/2023

Obecné zastupiteľstvo v Gemerských Tepliciach

s c h v a ľ u j e

vypínanie pouličného verejného osvetlenia v nočných hodinách od 23:00 do 4:00 hod. rannej v obidvoch častiach obce.

Hlasovanie	Počet	Meno a priezvisko poslancov
Za:	4	Ondrej Baláž, Mgr. Miroslava Čorbová, Jaroslav Ferencik, Bc. Jaroslav Varga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní	1	Marian Fabo

Uznesenie podpísané dňa: 06.02.2023

Mgr. Laura Durančíková

Vyvesené dňa: 06.02.2023

starostka obce

Uznesenie č. 4/2023

Obecné zastupiteľstvo v Gemerských Tepliciach

s c h v a ľ u j e

konanie osláv pri príležitosti 210. výročia narodenia Samuela Tomášika v obci Jelšavská Teplica ako aj finančný príspevok vo výške 250,- € na výdavky.

Hlasovanie	Počet	Meno a priezvisko poslancov
Za:	4	Ondrej Baláž, Mgr. Miroslava Čorbová, Jaroslav Ferencik, Bc. Jaroslav Varga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní	1	Marian Fabo

Uznesenie podpísané dňa: 06.02.2023

Mgr. Laura Durančíková

Vyvesené dňa: 06.02.2023

starostka obce

Uznesenie č. 5/2023

Obecné zastupiteľstvo v Gemerských Tepliciach

s c h v a ľ u j e

odmenu hlavnej kontrolórke p. Tomšíkovej 25,- € za každé zastupiteľstvo, ktorého sa zúčastnila v r. 2022.

Hlasovanie	Počet	Meno a priezvisko poslancov
Za:	4	Ondrej Baláž, Mgr. Miroslava Čorbová, Jaroslav Ferencik, Bc. Jaroslav Varga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní	1	Marian Fabo

Uznesenie podpísané dňa: 06.02.2023

Mgr. Laura Durančíková

Vyvesené dňa: 06.02.2023

starostka obce

Uznesenie č. 6/2023

Obecné zastupiteľstvo v Gemerských Tepliciach

s c h v a ľ u j e

vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce s podmienkami :

Termín nástupu do funkcie hlavného kontrolóra: 01.04.2023

Náležitosti prihlášky:

Kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Gemerské Teplice zašle /odovzdá/ písomnú prihlášku s predpísanými náležitosťami a prílohami najneskôr 14 dní pred dňom konania voľby t.j. do **08.03.2023** na adresu: Obecný úrad Gemerské Teplice č. 46, PSČ: 049 16 v zalepenej obálke s označením:

„Voľba hlavného kontrolóra obce Gemerské Teplice – NEOTVÁRAŤ,,

Predpoklady na výkon funkcie a náležitosti prihlášky:

1./ Kvalifikačné predpoklady: ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie

2./ Prax najmenej 5 rokov vo verejnej správe v kontrolnej činnosti v oblasti ekonomickej

3./ K písomnej prihláške je nutné priložiť:

- Profesionálny životopis
- Výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace
- Úradne overená fotokópia príslušného dokladu o najvyššom vzdelaní
- Informácia o tom, či kandidát ku dňu podania prihlášky podniká, alebo vykonáva inú zárobkovú činnosť
- Písomný súhlas so spracovaním osobných údajov podľa § 11 zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v platnom znení

Hlasovanie	Počet	Meno a priezvisko poslancov
Za:	4	Ondrej Baláž, Mgr. Miroslava Čorbová, Jaroslav Ferencik, Bc. Jaroslav Varga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní	1	Marian Fabo

Uznesenie podpísané dňa: 06.02.2023

Mgr. Laura Durančíková

Vyvesené dňa: 06.02.2023

starostka obce

Uznesenie č. 7/2023

Obecné zastupiteľstvo v Gemerských Tepliciach

s c h v a ľ u j e

opravu havarijného stavu na streche kultúrneho domu v Jelšavskej Teplici v nevyhnutnom rozsahu.

Hlasovanie	Počet	Meno a priezvisko poslancov
Za:	4	Ondrej Baláž, Mgr. Miroslava Čorbová, Jaroslav Ferencik, Bc. Jaroslav Varga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní	1	Marian Fabo

Uznesenie podpísané dňa: 06.02.2023

Mgr. Laura Durančíková

Vyvesené dňa: 06.02.2023

starostka obce