

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Gemerských Tepliciach
zo dňa 22.03.2023.
o 15.30 hodine v zasedačke Obecného úradu
v časti obce Gemerský Milhošť.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu.
4. Kontrola prijatých uznesení.
5. Voľba hlavného kontrolóra obce Gemerské Teplice
6. Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce Darina Balogová z Jelšavskej Teplice
7. Schválenie odkúpenia pozemku za Obecným úradom v Jelšavskej Teplici č.p.215/4.
8. Informácie o platbách za el. energiu.
9. Rôzne.
10. Diskusia.
11. Záver.

V bode 1 Zasadnutie otvorila starostka obce Mgr. Laura Durančíková, ktorá privítala prítomných.

V bode 2 Za zapisovateľa starostka obce určila: Ondreja Baláža
Za overovateľov zápisnice starostka obce určila: Jaroslava Ferencíka
Mariana Faba

V bode 3 Starostka obce Mgr. Laura Durančíková prečítala program zasadnutia OZ. Obecné zastupiteľstvo schválilo program zasadnutia doplnený do bodu č. 9 – Rôzne - body:

- a) Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce – Slovenský rybársky zväz Jelšava
- b) Žiadosť mládeže z Gem. Milhošť o klubovňu
- c) Anonymný list
- d) Informácie o aktívnych pracovníkov v obci

Hlasovanie	Počet	Meno a priezvisko poslancov
Za:	4	Ondrej Baláž, Mgr. Miroslava Čorbová, Jaroslav Ferencík, Marian Faba.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Bc. Jaroslav Varga

V bode 4 Starostka obce oboznámila poslancov OZ s prijatými uzneseniami z predošlého zasadnutia OZ.

V bode 5 Voľba hlavného kontrolóra obce Gemerské Teplice starostka priniesla zalepenú obálku doručenú do 08.03.2023 a prítomní poslanci skontrolovali, či sú splnené podmienky uchádzača o vykonávanie hlavného kontrolóra obce. Nakoľko p. Fandáková podmienky splnila pokračovalo sa v hlasovaní

Hlasovanie	Počet	Meno a priezvisko poslancov
Za:	4	Ondrej Baláž, Mgr. Miroslava Čorbová, Jaroslav Ferencík, Marian Fabo.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Bc. Jaroslav Varga

V bode 6 Žiadosť o dotácie z rozpočtu obce od Darinky Balogovej z Jelšavskej Teplice sa prítomní poslanci dohodli o poskytnutí sumy 250€ na reprezentáciu obce v športovej oblasti.

Hlasovanie	Počet	Meno a priezvisko poslancov
Za:	4	Ondrej Baláž, Mgr. Miroslava Čorbová, Jaroslav Ferencík, Marian Fabo.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Bc. Jaroslav Varga

V bode 7. Schválenie odkúpenia pozemku za Obecným úradom v Jelšavskej Teplici č.p.215/4 od p. Ondreja Vargu s výmerou 674m² s dohodnutou odkupnou cenou 5€/m² a celkovou cenou 3370€ s podmienkami: Obecný úrad zaplatí prevod pozemku, vykolíkovanie pozemku a oplotenie pozemku na svoje náklady.

Hlasovanie	Počet	Meno a priezvisko poslancov
Za:	4	Ondrej Baláž, Mgr. Miroslava Čorbová, Jaroslav Ferencík, Marian Fabo.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Bc. Jaroslav Varga

V bode 8 Informácie o platbách za el. energiu starostka informovala prítomných, že došlo k chybe pri výpočte ¼ ročných platieb a preto sa zo sumy 3716€ znižuje na 1717€. Na základe reklamácie podanej starostkou na zle fakturovaný stav OcÚ v Gemerskom Milhosti, VSE, a.s. Košice vyhotovila opravné faktúry za elektrinu, obci bol vrátený preplatok v sume 1328,12 €. Poslankyňa Mgr. Miroslava Čorbová poukázala v súvislosti so zmenami cien za energie o potrebe vypracovania nového dodatku k nájomnej zmluve s majiteľom potravín p. Urbanom

v obci Gemerský Milhošť, nakoľko podmienky uvedené v nájomnej zmluve o platbe za energie už nie sú aktuálne. Zálohové platby v r. 2023 sa mu zvyšujú na 270€ štvrťročne.

V bode 9 Rôzne:

- a.) Žiadosť o dotáciu od SRZ-Jeľšava. Poslanci rozhodli o poskytnutí dotácie vo výške 250€ na akciu Teplický kapor.

Hlasovanie	Počet	Meno a priezvisko poslancov
Za:	4	Ondrej Baláž, Mgr. Miroslava Čorbová, Jaroslav Ferencík, Marian Fabo
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Bc. Jaroslav Varga

- b.) Žiadosť mládeže z Gemerského Milhošťa o miestnosť nad požiarnou zbrojnicou. Nakoľko už nie je potrebné danú miestnosť vykurovať môžu ju používať pri dodržaní pravidiel, ktoré sa dozvedia pri odovzdaní miestnosti.

Hlasovanie	Počet	Meno a priezvisko poslancov
Za:	4	Ondrej Baláž, Mgr. Miroslava Čorbová, Jaroslav Ferencík, Marian Fabo
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Bc. Jaroslav Varga

- c.) P. starostka Mgr. L. Durančíková informovala prítomných poslancov o podaní anonymu na jej osobu.
d.) P. starosta Mgr. L. Durančíková podala informácie o aktivačných pracovníkov v obci.

Menšie obecne služby končia v marci 2023. Od apríla 2023 môže naša obec zamestnať 8 aktivačných pracovníkov na dobu 5 mesiacov +1 pracovník ako pomocná sila na obecny urad. Od mája 2023 môžeme zobrať ďalších uchádzačov o zamestnanie, presný počet určí Úrad práce sociálnych vecí a rodiny Revúca. Ako koordinátor bude prijatý jeden občan na pol úväzok t. j. na 20 hod./týždeň.

Prítomní poslanci odporučili starostke aby vybrala občanov, ktorí majú zaplatené miestne poplatky, majú chuť pracovať a nie sa iba zúčastniť aktivačných prác a ktorí nemali v minulosti problémy s dochádzkou na aktivačne práce.

Poslanec p. M. Fabo navrhol, aby aktivační pracovníci počas prác vykonávali aj čistenie oplotenia na cintorínoch a zaoberali sa aj likvidáciou čiernych skládok, ktoré neustále vznikajú v našej obci.

Poslančka Mgr. M. Čorbová navrhla aj čistenie miestnej vlakovej stanice v obci Jeľšavská Teplica nakoľko je to vstup do obce a nerobí dobrý dojem.

Bod 10: Diskusia.

P. M. Vargová upozornila že aktivační pracovníci nechávají zapálené svetlo v pivnici obecného úradu v Jelšavskej Teplici.

P. Mgr. Čorbová sa informovala o zdravotnom stave pracovníčky OcÚ p. M. Golianovej a jej návrate do práce. P. Starostka nás informovala o prijatí dočasnej pracovnej sily na dohodu, ktorá ju nahradí.

P. M. Fabo sa informoval o miestnom rozhlase medzi obcami. Nakoľko nemáme prostriedky na nový bezdrôtový rozhlas budeme musieť používať zatiaľ dočasný odpovedala p. starostka.

P. Ferencík sa prihlásil do diskusie s potrebou riešiť problém s kontajnerom oproti zástavke autobusu v obci Jelšavská Teplica, nakoľko je tam stále neporiadok. Poslanci sa rozhodli dočasne kontajner na TKO odstrániť.

P. Fandáková poďakovala obecnemu zastupiteľstvu za prijatie za kontrolóra obce.

Zapisovateľ: Ondrej Baláž

starostka obce: Mgr. Laura Durančíková

Overovatelia:
Jaroslav Ferencík

Marian Fabo:

V Gemerských Tepliciach, dňa:22.03.2023.

Uznesenie č. 8/2023

Obecné zastupiteľstvo v Gemerských Tepliciach podľa §12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

program zasadnutia doplnený do bodu č. 9 – Rôzne :

- a) Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce – Slovenský rybársky zväz Jelšava
- b) Žiadosť mládeže z Gem. Milhošť o klubovňu
- c) Anonymný list
- d.) Informácie o aktivačných pracovníkov v obci

Hlasovanie	Počet	Meno a priezvisko poslancov
Za:	4	Ondrej Baláž, Mgr. Miroslava Čorbová, Marian Fabo, Jaroslav Ferencik,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní	1	Bc. Jaroslav Varga

Uznesenie podpísané dňa: 31.03.2023

Mgr. Laura Durančíková

Vyvesené dňa: 03.04.2023

starostka obce

Uznesenie č. 9/2023

Obecné zastupiteľstvo v Gemerských Tepliciach

v o l í

v zmysle § 11 ods. 4 písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Lýdiu Fandákovú za hlavnú kontrolórku obce Gemerské Teplice na obdobie od 01.04.2023 do 31.03.2029.

Hlasovanie	Počet	Meno a priezvisko poslancov
Za:	4	Ondrej Baláž, Mgr. Miroslava Čorbová, Marian Fabo, Jaroslav Ferencik,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní	1	Bc. Jaroslav Varga

Uznesenie podpísané dňa: 31.03.2023

Mgr. Laura Durančíková

Vyvesené dňa: 03.04.2023

starostka obce

Uznesenie č. 10/2023

Obecné zastupiteľstvo v Gemerských Tepliciach

s c h v a ľ u j e

dotáciu z rozpočtu obce Darine Balogovej v sume 250,- € , podľa VZN č.2/2012

Hlasovanie	Počet	Meno a priezvisko poslancov
Za:	4	Ondrej Baláž, Mgr. Miroslava Čorbová, Marian Fabo, Jaroslav Ferencik,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní	1	Bc. Jaroslav Varga

Uznesenie podpísané dňa: 31.03.2023
Vyvesené dňa: 03.04.2023

Mgr. Laura Durančíková
starostka obce

Uznesenie č. 11/2023

Obecné zastupiteľstvo v Gemerských Tepliciach

s c h v a ľ u j e

kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Jelšavská Teplica, obec Gemerské Teplice, novovytvorenej parcely p.č.215/4 – Orná pôda o výmere 674 m², podľa geometrického plánu č.37543482-136/2022, vyhotoveného dňa 20.11.2022 Ing.Petrom Hricovínym, autorizačne overeného dňa 20.11.2022 Ing.Dušanom Hricovínym, a úradne overeného dňa 24.11.2022 Ing.Petrom Kilíkom pod číslom G1-180/2022, z pôvodných parciel p.č.213 - diel č.1 o výmere 201 m², p.č.214 - diel č.2 o výmere 137 m² a z p.č.215/1 - diel č.3 o výmere 336 m². Diely 1,2 a 3 tvoria novovytvorenú parcelu p.č.215/4 – Orná pôda o výmere 674 m² register C, za cenu 5 €/m² od Ondreja Vargu rod.Varga, nar. , r.č. trvale bytom Jelšavská Teplica 57, Gemerské Teplice, 049 16 , štátna príslušnosť SR, z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania.

Hlasovanie	Počet	Meno a priezvisko poslancov
Za:	4	Ondrej Baláž, Mgr. Miroslava Čorbová, Marian Fabo, Jaroslav Ferencik,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní	1	Bc. Jaroslav Varga

Uznesenie podpísané dňa: 31.03.2023
Vyvesené dňa: 03.04.2023

Mgr. Laura Durančíková
starostka obce

Uznesenie č. 12/2023

Obecné zastupiteľstvo v Gemerských Tepliciach

s c h v a ľ u j e

všetky poplatky spojené so zápisom do Správy katastra Revúca parcelu. č. 215/4 a oplatenie pozemku bude znášať OcÚ Gemerské Teplice.

Hlasovanie	Počet	Meno a priezvisko poslancov
Za:	4	Ondrej Baláž, Mgr. Miroslava Čorbová, Marian Fabo, Jaroslav Ferencik,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní	1	Bc. Jaroslav Varga

Uznesenie podpísané dňa: 31.03.2023

Mgr. Laura Durančíková

Vyvesené dňa: 03.04.2023

starostka obce

Uznesenie č. 13/2023

Obecné zastupiteľstvo v Gemerských Tepliciach

s c h v a ľ u j e

dotáciu z rozpočtu obce Slovenskému rybárskemu zväzu Jelšava pre 8. ročník „Teplický kapor“ v sume 250,- € podľa VZN č. 2/2012.

Hlasovanie	Počet	Meno a priezvisko poslancov
Za:	4	Ondrej Baláž, Mgr. Miroslava Čorbová, Marian Fabo, Jaroslav Ferencik,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní	1	Bc. Jaroslav Varga

Uznesenie podpísané dňa: 31.03.2023

Mgr. Laura Durančíková

Vyvesené dňa: 03.04.2023

starostka obce

Uznesenie č. 14/2023

Obecné zastupiteľstvo v Gemerských Tepliciach

s c h v a ľ u j e

pre mládež klubovňu nad požiarnou zbrojnicou v Gemerskom Milhosti

Hlasovanie	Počet	Meno a priezvisko poslancov
Za:	4	Ondrej Baláž, Mgr. Miroslava Čorbová, Marian Fabo, Jaroslav Ferencik,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní	1	Bc. Jaroslav Varga

Uznesenie podpísané dňa: 31.03.2023

Vyvesené dňa: 03.04.2023

Mgr. Laura Durančíková
starostka obce